

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 67/TB-THADSKV7

Gia Lai, ngày 25 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 13/2024/KDTM-ST ngày 25/7/2024 Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 18/2024/QĐ-PT ngày 04/12/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 791/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2025 và số 741/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 54/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THBM/195A ngày 22/5/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ thông báo số 567/TB-THADS ngày 27/6/2025 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 tỉnh Gia Lai);

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 tỉnh Gia Lai lựa chọn: **Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum** – Địa chỉ: 41 Trần Hưng Đạo, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (nay là phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi). Chi nhánh được ủy quyền: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của ông **Trần Ngọc Thơ** và bà **Huỳnh Thị Ái** (là người có tài sản thế chấp để bảo đảm nghĩa vụ trả nợ cho Công ty TNHH Thương mại – Dịch vụ Ngân Hoàng Ngọc) là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 91, tờ bản đồ số 48 tại tổ 4, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là tổ 4, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai), đất có diện tích: 128,6m² (trong đó: 120,3m² đất ở và 8,3m² đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BS 362749** do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 19/12/2013 đứng tên người sử dụng đất ông Phan Thanh Phương và bà

Cao Thị Mỹ Hạnh, đã chính lý chuyển nhượng cho bà Huỳnh Thị Ái ngày 20/5/2020. (Hiện trạng các tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 tỉnh Gia Lai).

Vậy, thông báo đề đương sự, tổ chức bán đấu giá tài sản biết. Đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum liên hệ với Chấp hành viên để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 – Gia Lai;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hồng Nam